

Số: 260 /TB-THADS

Châu Phú, ngày 19 tháng 05 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án**

Để thi hành Bản án, quyết định số 23/2021/QĐST-DS, ngày 04/02/2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; Quyết định thi hành án số 372/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 43/QĐ-CCTHADS ngày 8/04/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú đối với tài sản của ông Trần Quang Bào, sinh năm 1951, bà Nguyễn Thị Hết, sinh năm 1954. Địa chỉ: ấp Bình Thành, xã Bình Mỹ, huyện Châu Phú- An Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

**1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ s, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

**2. Tên tài sản thẩm định giá gồm:**

Quyền sử dụng đất, diện tích 213,3 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất: ONT, thuộc tờ bản đồ số 23, thửa đất số 135, theo giấy chứng nhận QSDĐ số 06612/aF, do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 28/05/2004, cấp cho ông Trần Quang Bào, bà Nguyễn Thị Hết đứng tên và tài sản gắn liền với đất là căn nhà ở, diện tích 99,4 m<sup>2</sup>, kết cấu nhà: móng, khung BTCT, nền lót gạch Ceramic, vách xây tường, máy lợp tôn, mái tiền chế diện tích 55,2 m<sup>2</sup>. Tài sản tọa lạc tại xã Bình Mỹ, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Tình trạng tài sản thẩm định giá: Người phải thi hành án đang sử dụng.

**3. Thời gian địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**

Trong 02 ngày làm việc, kể từ thời điểm đăng thông báo đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh An Giang, Công thông tin điện tử của Tổng Cục THADS. Tại Chi cục THADS huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

**4. Hồ Sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**5. Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0889166007, Chấp hành viên Trần Phước Điền.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Phước Điền**